

## Capannone in Vendita a Treviso Zona: S. Maria del Rovere



### 1.020 mq

Edificio disposto su due piani con destinazione artigianale/direzionale/commerciale .

Il piano terra di 510 mq. ha un'altezza interna di 3,30 mt mentre il piano primo di 510 mq. ha il tetto a due falde inclinate con altezza da 2,30 a 4,50 mt .

Questo immobile è stato realizzato nel 1983 in un'area di oltre 2.400 mq.

La struttura è interamente realizzata in laterizio (in mattone pieno) lavorato a faccia a vista e si presta ad essere convertito a destinazione residenziale visto il contesto in cui è inserita (si trova in zona B2 con indice di edificabilità' 1 : 1,5 ).

All'interno della proprietà' si trovano delle strutture adibite a serra di 206 mq. ed un'altra di 98 mq.

**SUPERFICI E VOLUMETRIE :**

Corpo A 1.020 mq. volume 3.518 mc

Corpo B 206 mq. volume 606 mc

Corpo C 98 mq. volume 290 mc

RIF. Immobile N° 822

### Certificazioni

**Classe energetica:** VA - In Fase Di Valutazione

.....

## Informazioni immobile

**Codice:** 822

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Capannone

**Regione:** Veneto

**Provincia:** Treviso

**Comune:** Treviso

**Zona:** S. Maria del Rovere

**Prezzo:** € 480.000

**Totale mq:** 1.020 mq

**Stato conservazione:** Buono

## Caratteristiche

Area esterna

Recinzione

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Centri commerciali

