

Appartamento in Vendita a Ponzano Veneto Zona: Ponzano



106 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 4

Appartamento arredato tipologia duplex (disposto su due livelli) piano primo + mansarda con travatuta in legno a vista. L'appartamento fa parte di un'elegante palazzina realizzata nel 2005 e si compone al primo livello di un soggiorno con angolo cottura che si affaccia su un terrazzo mentre in mansarda si trovano un ampio disimpegno dove è stato ricavato un locale lavanderia, la camera matrimoniale con un ampio terrazzo a tasca, la seconda camera con un caratteristico soppalco dotato sia di finestra che di velux ed un servizio. Al piano interrato si trovano un comodo garage di 21 mq. ed un magazzino di 7 mq. pavimentato con angolo lavanderia. Le altezze della mansarda sono piu' che generose ovvero 4 mt. nella parte piu' alta sino a degradare a 2,60 tmt. nella parte piu' bassa il tutto garantisce un'ottima abitabilita'. Le rifiniture sono accurate : i pavimenti sono in tavole di legno, i serramenti sono anch'essi in legno dotati di vetrocamera con sistema anta e ribalta ed oscuranti esterni. Il riscaldamento è di tipo utonomo con caldaia a gas metano e radiatori tubolari. E' presente l'impianto di climatizzazione (due split Panasonic). RIF. IMMOBILE N. 1815

SUPERFICI:

Appartamento piano primo 38,10 mq x 100%= 38,10 mq

Appartamento piano secondo 43,50 mq x 100%= 43,50 mq

Soppalco 14,80 mq x 33%= 4,93 mq

Terrazzi 18,10 mq x 33%= 6,03 mq

Garage 21,00 mq x 50%= 10,50 mq

Cantina 7,00 mq x 50%= 3,50 mq

Totale superficie commerciale 106,56 mq

Informazioni immobile

Codice: 1815	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Veneto
Provincia: Treviso	Comune: Ponzano Veneto
Zona: Ponzano	Prezzo: € 205.000
Totale mq: 106 mq	Camere: 2
Bagni: 1	Locali: 4
Stato conservazione: Ottimo	Piano: 21
Piani totali: 3	Infissi: in legno con vetro camera
Termosifoni: Tubolari	Appartamenti Totali: 12
Età costruzione: 2005	Stato attuale: Libero al rogito
Terrazzo: Presente, 18 mq	Cucina: Angolo Cottura
Box: Singolo, 21 mq	Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

Terrazza: 18 m ²	Antenna Tv: Condominiale	Copertura ADSL
Cantina: 7 m ²	Copertura Fastweb	Aria Condizionata
Parquet	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma
Infissi in legno	Predisposizione allarme	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali





