

Appartamento in Vendita a Carbonera Zona: Mignagola



85 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3

TREVISO NORD CARBONERA FRAZIONE MIGNAGOLA APPARTAMENTO BICAMERE

Appartamento bicamere e doppi servizi al secondo ed ultimo piano (con ascensore) . L'appartamento si compone di soggiorno con angolo cottura (arredato nel 2023) , terrazzo, due camere (una matrimoniale ed una singola) e doppi servizi. Al piano interrato (comodo il collegamento con l' ascensore) si trova il garage pavimentato (5,80 mt. di lunghezza per 2,88 mt. in larghezza). Il riscaldamento è di tipo autonomo con radiatori e la caldaia a gas metano è stata sostituita con un nuovo modello a condensazione (Ariston) a comando remoto wi-fi . E' presente l'impianto di climatizzazione (uno split Panasonic).

La palazzina (di 12 unità) è stata realizzata nel 1997 con rifiniture ancora attuali: i serramenti sono in legno dotati di vetrocamera e sistema di apertura ad anta e ribalta, le tapparelle avvolgibili esterne sono in pvc, i pavimenti della zona giorno sono in ceramica monocottura nel formato 30 cm x 30 cm mentre nella zona notte sono presenti i listoncini in parquet di Iroko. Nei servizi i rivestimenti sono in piastrelle di ceramica nel formato 20 cm x 20 cm. Il portoncino d'ingresso è di tipo blindato ed è altresì presente il video citofono, il terrazzo è protetto da una tenda esterna installata nel 2023 .

SUPERFICI:

Appartamento 74,00 mq x 100% = 74,00 mq

Terrazzo 5,70 mq x 33% = 1,90 mq

Garage (2,35 h.) 18,00 mq x 50% = 9,00 mq

Totale superficie commerciale 84,90 mq

RIF. IMMOBILE N. 1768

Informazioni immobile

Codice: 1768	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Veneto
Provincia: Treviso	Comune: Carbonera
Zona: Mignagola	Prezzo: € 135.000
Totale mq: 85 mq	Camere: 2
Bagni: 2	Locali: 3
Stato conservazione: Ottimo	Piano: 3
Piani totali: 3	Piani totali: Si
Infissi: legno con vetrocamera	Termosifoni: In acciaio
Appartamenti Totali: 12	Età costruzione: 1997
Esposizione: nord ovest	Terrazzo: Presente, 6 mq
Giardino: Comune	Cucina: Angolo Cottura
Box: Singolo, 18 mq	Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

Terrazza: 5 m ²	Antenna Tv: Condominiale	Copertura ADSL
Copertura Fastweb	Aria Condizionata	Parquet
Impianto Telefonico	Infissi in legno	Tapparelle

Nelle vicinanze

Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar	





